# MINUTA NUM. 1

**Número Pre-Subasta:** 27J-02953

**Nombre Pre-Subasta:** PLIEGOS- Mejoras y Renovacion de Centro de Mando

**Fecha Pre-Subasta:** miércoles, 16 de septiembre de 2026

**Hora de Inicio:** 10:00 am

**Representante de la Agencia:** Sr. Luis M. Cruz

**Asistente Administrativa de ASG:** Sr. Juan P. Figueroa

**Licitadores Participantes:**

1. Maria Nela - A.I.T. TECHNOLOGIES INC.
2. Adalis Florenciani Acevedo - AGROTEX DE P.R INC.
3. Stella Calcaño - CAPITAL PROJECTS, CORP
4. Paulette Rodriguez Chinea - CHINEA SERVICES INC
5. Kris Cotto - DFM CONTRACTORS (DYNAMIC FERROUS +CONCRETE MANUFACTURE )L.L.C.
6. Héctor Cardenas Zaiter - HC Multiservices
7. Jorge Larrache Rodriguez - Ingenieria,PSC
8. Jorelyz Pagán - JAC RECYCLING INC
9. Karen LLitera Maya - JE Servicing, LLC
10. Alondra Nuñez - Nativo PR LLC
11. Angel Ortiz Marrero - NOVA DESIGNS CORP
12. Vanessa Pereira Garcia - RV ENGINEERING GROUP, CORP.
13. Jelissa Ortiz Morales - SLSCO LLP
14. Julissa Quiles - VML & Asociados, LLC

**Especialista:** Héctor Vassallo explica las partes más importantes del pliego haciendo constar que es responsabilidad de todo licitador participante en esta reunión Pre-Subasta el leer el pliego y completar todas las partes aplicables.

- **Invitación de la subasta**
- **Contenido de la Oferta**
- **Carta de Presentación**

- **Ley de Preferencia**
- **Fianzas**
- **BID Bond** (Fianza del Licitador)
- **Performance Bond:** (Fianza de Ejecución)
- **Condiciones e Instrucciones Especiales**
- **Tabla de Cotizar:** Al final del Pliego, en cuanto a la garantía deberá estar indicada en días, meses o años.

Se inicia el proceso de preguntas, pasando lista de los licitadores, según fueron registrados.

**La Sra. Kris Cotto representante de DFM Contractors**

**Pregunta: ¿Se requiere entregar literatura con la oferta?**

**Respuesta: Especialista Héctor Vasallo**

**Si, para evaluar las ofertas es bien importante incluir literatura de los productos ofertados.**

Este proceso ha sido realizado y grabado a través de la plataforma "Microsoft Teams" para fines de récord. De requerir información adicional sobre la reunión pre-subasta, podrá obtener la minuta accediendo a la página web de la Administración de Servicios Generales, en el área de Adquisiciones, sección de "Licitaciones", donde se encuentra publicada bajo el número correspondiente de la subasta.

Se advierte a los licitadores que participan de esta reunión que está prohibido tener contacto con los miembros de la Junta de Subastas, con los funcionarios de la Administración Auxiliar de Adquisiciones y de la Oficina de Compras de ASG, luego de concluida esta reunión y hasta que esta **Subasta** sea adjudicada.

Cualquiera que incumpla con lo antes indicado, podrá ser descalificado y podrá conllevar cualquier otra penalidad impuesta por leyes o reglamentos aplicables.

**Hora de cierre de los trabajos:** 10:33 am

Héctor Vassallo
Especialista de Compras y Subastas

**Emitida hoy, 17 de septiembre de 2026**
**En San Juan P.R.**

ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Gobierno de Puerto Rico

PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov