NOTIFICACIÓN IMPORTANTE
RFP 27J-02463
DEMOLICIÓN DE EDIFICIOS INDUSTRIALES DE LA COMPAÑÍA DE FOMENTO INDUSTRIAL T-0575 & T-0878 UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE GUANICA DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Asunto: Solicitud de Oferta Mejor y Final o "*Best and Final Offer*"

La Sección 7.4.8 del Reglamento No. 9734 del 9 de febrero de 2026, según enmendado, conocido como "Reglamento Uniforme de Compras, Licitaciones y Contrataciones de Bienes, Obras y Servicios No Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico", dispone que: "*…la Administración Auxiliar de Adquisiciones o la Junta de Subastas podrán solicitar a los licitadores cuyas ofertas o propuestas cumplan con las disposiciones establecidas en el Pliego, que sometan enmiendas a las Propuestas, que puedan someter una mejor y final oferta (Best and final offer" o "BAFO")"*

A esos fines, la Junta de Subastas notifica que, tras la evaluación inicial de todas las propuestas, los siguientes proponentes están calificados:

1. **Agrotex de P.R. Inc**
2. **AM Septic Corp.**
3. **Jethfree Ferrer**
4. **JN Contractors Inc**
5. **Sunset Contractors & Recycling Inc**
6. **Toledo Engineering LLC**

Así las cosas, se estará enviando una comunicación individual a cada licitador citándolo a una reunión en las oficinas de la Junta de Subastas el **7 de diciembre de 2026**, en donde se le informará la hora de la reunión.

La Junta de Subastas, el Comité Evaluador de Subastas o Propuestas y el Especialista en Compras y Subastas asignado al trámite de la adquisición mantendrán la confidencialidad sobre las negociaciones y los aspectos discutidos. Recibidas las Ofertas Mejores y Finales, la Junta de Subastas evaluará de forma final las propuestas y estará en condiciones de emitir una decisión final sobre la adjudicación de este RFP.

_____
Elisa M. Maldonado Díaz
Secretaria
Junta de Subastas

5 de noviembre de 2026
San Juan, Puerto Rico

JUNTA DE SUBASTAS · ASG · GOBIERNO DE PUERTO RICO