MINUTA NUM. 1

Número Pre-Subasta: 26J-25988

Nombre Pre-Subasta: PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DEL CENTRO CTVI DE TRUJILLO ALTO DE LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD MENTAL Y CONTRA LA ADICCIÓN (ASSMCA) DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Fecha Pre-Subasta: jueves, 13 de agosto de 2026

Hora de Inicio: 10:05 AM

Miembro Asociado: Hiram Pagani Diaz

Licitadores Participantes:

1. Alfredo Sánchez - A &V ENTERPRISE LLC
2. María Nela Sarli - A.I.T. TECHNOLOGIES INC.
3. Roy Colón Miguel - A19 LLC
4. Arlene Soto - CLASS CONTRACTOR, CORP.
5. Kris Cotto - DFM CONTRACTORS (DYNAMIC FERROUS +CONCRETE MANUFACTURE)L.L.C.
6. Darío Gómez - DNC Imports Llc
7. Efrín Trinidad Rodríguez - Dovela, LLC
8. Melvin Díaz - DR CONTRACTORS & ENGINEERS LLC
9. David Moreno - DUNAMIS CONSTRUCTION CORP.
10. Jorge Díaz - Eco Pro
11. Darwin Serrano Maldonado - GRUPO SERRAMAL, INC.
12. Jarlin Ortiz - HORIZON BUILDERS CORP.
13. Miguel Díaz - HVAC SOLUTIONS, INC.
14. Wilfrido Torres - ICON CORPORATION
15. Yashiry Roura - J & D GARCIA'S CONSTRUCTION INC.
16. Christian Torres - J&F GROUP INC
17. Ana Milanes - J.A. CONTRACTORS ENGINEERING GROUP, INC.
18. Angelie García - JBW APS JV LLC
19. Roy Pérez - JN CONTRACTORS INC
20. Luis O. Rodríguez - JW Solutions
21. Joy Andujar - KOMA Group II Corp.
22. Vanessa González - METS CONTRACTORS, INC.
23. Jasmine carrasquillo - MFS CONSTRUCTION LLC
24. Alondra Nuñez - Nativo PR LLC

25. Santos Nazario - PA-DI GENERAL CONTRACTORS INC.
26. Gadiel Crespo - Pedcon LLC
27. Arnaldo Tubens - Ramita's Construction, LLC
28. Leslie Vázquez - RENOVATION STUDIO LLC
29. Ivellisse Encarnación - REYES CONTRACTOR GROUP INC
30. Carlos Rivera - Rideco, LLC
31. Vanessa Pereira García - RV ENGINEERING GROUP, CORP.
32. Jiménez - S&T Services, LLC
33. Samuel Sánchez - S&T Services, LLC
34. Josean Medina - Simply Services LLC
35. Yanira Marcano - UNITED RETAIL CONTRACTORS LLC
36. Miguel García - VMH CONSTRUCTION, INC

Especialista: Ashley Maldonado Medina explica las partes más importantes del pliego haciendo constar que es responsabilidad de todo licitador participante en esta reunión Pre-Subasta el leer el pliego y completar todas las partes aplicables.

- **Invitación de la subasta**
- **Contenido de la Oferta**
- **Carta de Presentación**
- **Ley de Preferencia**
- **Fianzas**
- **BID Bond** (Fianza del Licitador)
- **Performance Bond:** (Fianza de Ejecución)
- **Payment Bond:** (Fianza de Pago)
- **Condiciones e Instrucciones Especiales**
- **Tabla de Cotizar:** Al final del Pliego, en cuanto a la garantía deberá estar indicada en días, meses o años.

Se inicia el proceso de preguntas, pasando lista de los licitadores, según fueron registrados.

No hubo preguntas.

Este proceso ha sido realizado y grabado a través de la plataforma "Microsoft Teams" para fines de récord. De requerir información adicional sobre la reunión pre-subasta, podrá obtener la minuta accediendo a la página web de la Administración de Servicios Generales, en el área de Adquisiciones, sección de "Licitaciones", donde se encuentra publicada bajo el número correspondiente de la subasta.

PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Se advierte a los licitadores que participan de esta reunión que está prohibido tener contacto con los miembros de la Junta de Subastas, con los funcionarios de la Administración Auxiliar de Adquisiciones y de la Oficina de Compras de ASG, luego de concluida esta reunión y hasta que esta **Subasta** sea adjudicada.

Cualquiera que incumpla con lo antes indicado, podrá ser descalificado y podrá conllevar cualquier otra penalidad impuesta por leyes o reglamentos aplicables.

Hora de cierre de los trabajos: 10:15 AM

Ashley Maldonado Medina
Especialista de Compras y Subastas

Emitida hoy, 17 de agosto de 2026
En San Juan P.R.