MINUTA NUM. 1

Número Pre-Subasta: 26J-14611-R1

Nombre Pre-Subasta: PARA MEJORAS A LAS FACILIDADES RECREO DEPORTIVAS URB. EL ROSARIO EN EL MUNICIPIO DE VEGA BAJA DEL DEPARTAMENTO DE RECREACION Y DEPORTES DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO

Fecha Pre-Subasta: jueves, 20 de agosto de 2026

Hora de Inicio: 1:41 PM

Miembro Asociado: Hiram Pagani Diaz

Licitadores Participantes:

1. Roy Colón Miguel - A19 LLC
2. José A. Pérez - AP Contractors LLC
3. Juan Buso - C & S QUALITY GROUP LLC
4. Luis Cuevas - C & S QUALITY GROUP LLC
5. Elizabeth Morales - CAM NETWORK CORP
6. Laura Guardo - CARIBBEAN CONTRACTING SERVICES, INC.
7. Kris Cotto - DFM CONTRACTORS (DYNAMIC FERROUS +CONCRETE MANUFACTURE)L.L.C.
8. Darío Gómez - DNC Imports Llc
9. Melvin Díaz - DR CONTRACTORS & ENGINEERS LLC
10. Yaritza Rios - DSTNY CONTRACT, CORP.
11. Luisa Alvarez - DUNAMIS CONSTRUCTION CORP.
12. Omar Rivera - ECC Contractors LLC.
13. Victor M. Cepeda - ECC Contractors LLC.
14. Elmer López Díaz - EL Logistics, Inc.
15. Francisco Fernández - Father & Son Contractors LLC
16. Wilfrido Torres - ICON CORPORATION
17. Yahaira Mejías - ILUSTRE SOLUTION CONTRACTOR INC.
18. Luis O. Rodríguez - JW Solutions
19. Yamilette Rodríguez - KINGDOM SOLUTIONS CORP
20. Sebastian Vázquez - MASTER METAL FABRICATORS CORP
21. Santos Nazario - PA-DI GENERAL CONTRACTORS INC.
22. Mauricio Vélez - PRABA, LLC
23. Ramón Rivera - PROJECT ENGINEERING, SP
24. Angelik Velázquez - RENOVATION STUDIO LLC

25. Ivellisse Encarnación - REYES CONTRACTOR GROUP INC
26. Saul Franqui Atiles - SAFRAT CONSTRUCTION GROUP LLC
27. Yanira Marcano - UNITED RETAIL CONTRACTORS LLC
28. Dayanara Cortes - VELOCITY L.L.C.

Especialista: Felix L. Figueroa Rivera explica las partes más importantes del pliego haciendo constar que es responsabilidad de todo licitador participante en esta reunión Pre-Subasta el leer el pliego y completar todas las partes aplicables.

- **Invitación de la subasta**
- **Contenido de la Oferta**
- **Carta de Presentación**
- **Ley de Preferencia**
- **Fianzas**
- **BID Bond** (Fianza del Licitador)
- **Performance Bond:** (Fianza de Ejecución)
- **Payment Bond:** (Fianza de Pago)
- **Condiciones e Instrucciones Especiales**
- **Tabla de Cotizar:** Al final del Pliego, en cuanto a la garantía deberá estar indicada en días, meses o años.

Se inicia el proceso de preguntas, pasando lista de los licitadores, según fueron registrados.

Pregunta de Luisa Álvarez – Dunamis Construction: Preguntó si las personas que impartirían la inspección ocular en Dorado (originalmente 11:30 a.m.) serían las mismas que impartirían la de Vega Baja (9:30 a.m.).

Respuesta: La inspección ocular de Dorado fue cambiada a la 1:30 p.m. Se confirmó que sí serán las mismas personas.

No se recibieron preguntas adicionales.

NOTA: Se celebró esta Reunión Pre-Subasta, según anunciado en la Enmienda Número 1 del 08/19/2026, ya que la Reunión anunciada para el 08/19/2026 tuvo problemas en su transmición a través de la plataforma Teams.

PO Box 41249
San Juan, PR 00940
(787) 759-7676
administracion@ asg.pr.gov

Este proceso ha sido realizado y grabado a través de la plataforma "Microsoft Teams" para fines de récord. De requerir información adicional sobre la reunión pre-subasta, podrá obtener la minuta accediendo a la página web de la Administración de Servicios Generales, en el área de Adquisiciones, sección de "Licitaciones", donde se encuentra publicada bajo el número correspondiente de la subasta.

Se advierte a los licitadores que participan de esta reunión que está prohibido tener contacto con los miembros de la Junta de Subastas, con los funcionarios de la Administración Auxiliar de Adquisiciones y de la Oficina de Compras de ASG, luego de concluida esta reunión y hasta que esta **Subasta** sea adjudicada.

Cualquiera que incumpla con lo antes indicado, podrá ser descalificado y podrá conllevar cualquier otra penalidad impuesta por leyes o reglamentos aplicables.

Hora de cierre de los trabajos: 1:50 PM

Felix L. Figueroa Rivera
Especialista de Compras y Subastas

Emitida hoy, 27 de agosto de 2026
En San Juan P.R.

JUNTA DE SUBASTAS
ASG
GOBIERNO DE PUERTO RICO